SKALKA NAD VÁHOM
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ČISTOPIS

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA INÉ ÚČELY

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SKALKA NAD VÁHOM
ČÍSLO UZNESENIA: 12/2026
DÁTUM SCHVÁLENIA: 04.03.2026

ROMAN MIČEGA STAROSTA OBCE
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY — ODTLAČOK PEČIATKY

Legenda

ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE
- hranica obce
- hranica katastra
- hranica zastavaného územia obce k 1. 1. 1990, stav
- hranice zastavaného územia, návrh

OCHRANNÉ PÁSMA
OCHRANNÉ PÁSMA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
- ochranné pásmo lesa
- ochranné a manipulačné pásmo vodných tokov a plôch

OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- bezpečnostné pásmo plynovodu a zariadení plynovodu

OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- elektrické vedenia a elektrické zariadenia

OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- ochranné pásmo cestnej dopravy
- ochranné pásmo železničnej dopravy

FUNKČNÉ PLOCHY
ZELEŇ
- parková zeleň
- sprievodná líniová a izolačná zeleň
- zeleň ostatná
- zeleň verejná
- zeleň areálová
- nelesná drevinná vegetácia (NDV)
- les
- cintorín

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- orná pôda
- lúky a pasienky
- vinice
- ovocné sady
- záhrady
- trávne porasty s prvkami NDV

VODNÉ HOSPODÁRSTVO
- ochranná hrádza, priehrada, stav
- vodné plochy a toky

FUNKČNÉ PLOCHY
- obytné územie
- občianska vybavenosť
- výrobné územie
- technická infraštruktúra
- doprava
- poľnohospodárska pôda
- rekreácia
- zeleň
- vodné plochy a toky

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
EXTRAVILÁNOVÉ CESTY
- diaľnica, stav
- diaľnica, výhľad
- cesta II. triedy
- cesta II. triedy, výhľad
- cesta III. triedy

MIESTNE ZBERNÉ CESTY
- funkčná trieda MZ2, stav
- funkčná trieda MZ3, stav

MIESTNE OBSLUŽNÉ CESTY
- funkčná trieda MO2, stav
- funkčná trieda MO2, návrh
- funkčná trieda MO3, stav
- funkčná trieda MO3, návrh

MIESTNE NEMOTORISTICKÉ CESTY
- funkčná trieda MN1, stav
- funkčná trieda MN1, návrh

ÚČELOVÉ CESTY
- účelová cesta, stav

BONITOVO PÔDNO-EKOLOGICKÉ JEDNOTKY
- BPEJ
- chránená

ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE HYDROMELIORÁCIÍ
- odvodnenie

PRIESTOR PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA PP NA INÉ ÚČELY
- extravilán
- intravilán

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR, ZBGIS © ÚGKK SR, Geofyzikálne mapy a registre geofondu © ŠGÚDŠ, 2023, Lesohospodárske mapy © NLC, 2023, Registrované vinohrady © ÚKSÚP 2023, BPEJ © VÚPOP, 2023, Hydromeliorácie © Hydromeliorácie, š. p., 2023, Elektronické komunikácie © Slovak Telekom, a.s., 2023, Trenčianske vodárne a kanalizácie ©, ZDROJE ÚDAJOV: Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov ÚPN-R, AŽ-PROJEKT spol. s r.o., 2018, Ochrana prírody a krajiny, ŠOP SR, 2023, Odpadové hospodárstvo, OÚŽP Trenčín, 2023, Životné prostredie, OÚŽP (enviroportal.sk), 2023, Energetika, ZSDIS a.s., SPP a.s., 2023

OBSTARÁVATEĽ
Obec Skalka nad Váhom
Skala 103
913 31 Skalka nad Váhom
www.skalkanadvahom.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5
811 09 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 500 m
APRÍL 2026

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
SKALKA NAD VÁHOM
ČISTOPIS
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY NA INÉ ÚČELY

6