

Správny poplatok vo výške € bol uhradený dňačíslo dokladu

Obec Skalka nad Váhom
Skala 103
913 31 Skalka nad Váhom

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby.

Týmto podávam v zmysle § 58 v spojení s § 88a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení žiadosť o dodatočné povolenie stavby. Podľa § 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzam nasledovné identifikačné údaje :

Stavebník :

Priezvisko, meno, titul (názov právnickej osoby, IČO)

.....
.....

Presná adresa (sídlo právnickej osoby), telefónny kontakt, e-mail:

.....
.....

Názov stavby :

.....
.....
.....

Druh a účel stavby:

.....
.....

Pri dočasnej stavbe dobu jej trvania :

Predpokladané rozpočtové náklady :

Umiestnenie stavby:

číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)

Umiestnenie prípojok na inžinierske siete:

číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)
číslo parcely	katastrálne územie.....	druh (kultúra)

Právo stavebníka k stavebnému pozemku :

k pozemku má stavebník: vlastnícke právo (uviesť číslo dokladu)*

.....
.

iné právo (uviesť aké)*

Susedné pozemky a stavby : pozemok, presná adresa vlastníka

číslo parcely: vlastník :

číslo parcely: vlastník :

číslo parcely: vlastník :

číslo parcely: vlastník :

číslo parcely: vlastník :

číslo parcely: vlastník :

číslo parcely: vlastník :

číslo parcely: vlastník :

Celkový popis stavby:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Skutkový popis stavby - stav rozostavanosti (ak je stavba dokončená a užívania schopná uviesť, že sa požaduje aj vydanie povolenia na užívanie stavby) :

.....
.....
.....
.....
.....

Spôsob uskutočnenia stavby : svojpomocne - dodávateľsky (nehodiace sa prečiarknúť)

Dodávateľsky - uviesť zhotoviteľa, názov a **presná** adresa (výpis z registra)

.....

Svojpomocne - meno, adresa, číslo oprávnenia **stavebného dozoru** (v súlade s ustanovením § 46b stavebného zákona).

.....

Projektant (v súlade s ustanovením § 46 stavebného zákona)- meno a **presná adresa :**

.....

Predpokladané rozpočtové náklady :

ZOZNAM ÚČASTNÍKOV KONANIA (osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba; projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis žiadateľa

Obec Skalka nad Váhom spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietat' proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Obec Skalka nad Váhom, Skala 103, 913 31 Skalka nad Váhom. osobne do podateľne alebo elektronicky.

K žiadosti o dodatočné povolenie stavby sa prikladajú :

- a) doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej,
- b) projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou v troch vyhotoveniach; ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním,
- c) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
- d) doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti,
- e) kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje,

- f) ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby,
- g) **správny poplatok** podľa sadzobníka k zákonu č. 145/1995 Zb.

Položka 61- Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1.októbri 1976 bez SP alebo v rozpore s ním sa vyberie trojnásobok sadzby stanovenej v položke 60. a teda nasledovne:

Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie alebo na dodatočne povoľované zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu):

a) stavby na bývanie:

1. na stavbu rodinného domu3x50 eur
2. na stavbu bytového domu 3x200 eur

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením:

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m²..... 3x25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² 3x50 eur

c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúcich stavebné povolenie

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu 3x35 eur
2. bytových domov 3x100 eur

d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu:

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 3x30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 3x30 eur
3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čis. odpadových vôd, jazierka 3x30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská 3x30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady 3x30 eur

e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám:

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 3x50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 3x50 eur
3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čist. odpadových vôd, jazierka 3x50 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská 3x50 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady 3x50 eur

f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením

podľa písm. d) a e)3x20 eur

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade:

- do 50 000 eur vrátane3x100 eur
- nad 50 000 do 100 000 eur vrátane3x200 eur
- nad 100 000 do 500 000 eur vrátane3x400 eur
- nad 500 000 do 1 000 000 eur vrátane3x600 eur
- nad 1 000 000 do 10 000 000 eur vrátane3x800 eur
- nad 10 000 000 eur3x1 000 eur

h) na stavby dočasných objektov zariadenia staveniska, ak sa vydáva samostatné

stavebné povolenie stavby3x 50 eur